**具体岗位及要求：**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ****编号**** | ****公司**** | ****招聘岗位名称**** | ****招聘人数**** | ****招聘岗位简介**** | ****应聘条件**** | ****管理和待遇**** |
|     H01     | 苏州相城经济技术开发区漕湖置地有限公司 | 造价工程师 | 1 | 1.项目论证及设计阶段的成本分析建议；2.负责公司具体招标工作，能对招标方案等进行优化及提出实质性建议；3.进行成本动态管理，能对工程中的变更及公司零星工程项目预算进行独立测算和审核，给管理层提供必要的建议；4.配合工程的审计工作；5.招投标相关工作。 | 1.本科及以上学历，工程造价、工民建相关专业；2.职称要求：造价工程师职称，并具备相应岗位中级造价员及以上执业资格证书；3.五年及以上造价相关工作经验；4.认真负责，注重工作质量和效率，具有较强的沟通协调能力。 |     对符合条件录用人员由苏州相城经济技术开发区漕湖置地有限公司签订劳动合同。参加企业职工社保，退休后实行企业职工养老待遇。 |
| H02 | 水电安装工程师 | 1 |   1.负责强弱电、给排水、消防系统、空调系统、等工程的现场施工管理；2.水、电、气等的外线工程报审。 | 1.本科及以上学历，给排水、电气相关专业；2.职称要求：工程师及以上；3.有五年及以上现场施工管理工作经验；4.熟悉水、电、气前后期手续办理；5.能独立审核相关专业图纸，并提出优化建议或方案；6.认真负责，注重工作质量和效率，具有较强沟通协调能力。 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ****编号**** | ****公司**** | ****招聘岗位名称**** | ****招聘人数**** | ****招聘岗位简介**** | ****应聘条件**** | ****管理和待遇**** |
|     H03       | 苏州相城经济技术开发区漕湖置地有限公司 | 土建工程师 | 2 |      工程现场管理，负责整个项目的工程管理、工程质量、进度计划的控制，以及后期验收直至交付使用。 | 1. 本科及以上学历，建筑工程、工民建、土木工程等相关专业；2.职称要求：工程师及以上；3.五年及以上施工现场管理相关工作经验；4.熟悉建筑运作流程，精通土建工程规范、技术要求、施工工艺、材料设备；擅长施工进度、质量控制，协调总包、分包、监理在现场施工中的各种问题；5.负责施工现场的土建专业技术管理工作，参与本专业施工图纸、技术方案会审；6.良好的沟通、协调、组织能力，思维清晰，工作有条理。 |    对符合条件录用人员由苏州相城经济技术开发区漕湖置地有限公司签订劳动合同。参加企业职工社保，退休后实行企业职工养老待遇。 |
| H04 |  资产运营管理岗位  | 1 |   负责经营性资产的日常运营管理工作  | 1.本科及以上学历，工民建、土木工程类专业；2.职称要求：助理工程师及以上；3.五年及以上资产管理相关工作经验。4.性格开朗、积极，为人诚实，细心，具团队协作精神和较强责任心 |
| H05 | 资产运营管理岗位 | 1 | 负责经营性资产的强弱电系统、消防系统、空调系统等设备的日常管理及维护，配合做好资产的日常运营管理工作 | 1.本科及以上学历，给排水、机电类专业；2.职称要求：工程师及以上；3.五年及以上相关工作经验。4.性格开朗、积极，为人诚实，细心，具团队协作精神和较强责任心 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ****编号**** | ****公司**** | ****招聘岗位名称**** | ****招聘人数**** | ****招聘岗位简介**** | ****应聘条件**** | ****管理和待遇**** |
| H06 | 苏州相城经济技术开发区漕湖置地有限公司 | 资产运营管理岗位 | 1 | 1. 负责经营性资产的运营管理工作；2.负责运营管理规范体系的建设、实施；3.建立和完善商户服务管理体系和标准；4.建立健全相关管理工具负责制定运营计划，并组织具体的实施；5.负责商户的租约管理以及商户的维护。 | 1.本科及以上学历，市场营销、酒店管理、房地产经营管理等相关专业。英语口语流利者优先；2.三年及以上商业项目运营管理经验；3.善于编撰有关公文、方案、计划以及制度等文件具备对各类信息；4.性格开朗、积极，为人诚实，细心，具团队协作精神和较强责任心。 |   对符合条件录用人员由苏州相城经济技术开发区漕湖置地有限公司签订劳动合同。参加企业职工社保，退休后实行企业职工养老待遇。 |
| H07 | 专职安全管理员 | 1 | 1、做好公司资产的安全生产日常监督及检查工作，能及时有效发现相关安全隐患并落实整改措施；2、做好公司的安全台账；3、对接安监、消防等安全主管部门落实安全生产相关工作 | 1.本科及以上学历；2.具有安全员资格证书；3.五年及以上相关工作经验；4.认真负责，具有较强的责任感。 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ****编号**** | ****公司**** | ****招聘岗位名称**** | ****招聘人数**** | ****招聘岗位简介**** | ****应聘条件**** | ****管理和待遇**** |
|        J01 | 苏州相城经济技术开发区漕湖合作投资有限公司 | 造价工程师 | 1 | 1. 能够独立完成项目的工程量清单及招标控制价的编制；2. 能够独立完成项目施工预算、洽商工程量、工程竣工结算的编制及审核工作；3. 能够独立出具审核项目的审核报告，并确保其准确性、严谨性；4. 能够熟悉掌握国家的法律法规及有关工程造价的管理规定，精通本专业理论知识，熟悉工程图纸，掌握预算定额及有关计价规定；5. 参与招投标工程标底及投标的编制；6. 及时完成工程预、结算资料的归档；7. 配合其他同事完成相关工作。 | 1.本科及以上学历，工程造价专业；2.五年及以上造价工作经验；具有工程造价师资格证；3.熟练掌握广联达钢筋、图形算量、计价软件、CAD软件、办公软件等；4.严格遵守本行业的法律、法规，熟悉并遵守建筑工程造价管理的相关法律法规等，遵守相关制度及执业操守，遵守公司的保密制度；5.能够独立、正确完成领导分配的工作；独立完成项目工程量清单、招标控制价的编制，并保证其正确性；独立完成审核项目审核报告的编制，并保证其正确性、严谨性；6.有良好的沟通、组织、判断能力，有较强的语言、文字表达能力，具备团队合作精神；7.身体健康状况良好。 |    对符合条件录用人员由苏州相城经济技术开发区漕湖合作投资有限公司签订劳动合同。参加企业职工社保，退休后实行企业职工养老待遇。 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ****编号**** | ****公司**** | ****招聘岗位名称**** | ****招聘人数**** | ****招聘岗位简介**** | ****应聘条件**** | ****管理和待遇**** |
|         J02 | 苏州相城经济技术开发区漕湖合作投资有限公司 | 土建工程师 | 1 |    1. 负责项目土建施工质量、进度、成本及安全文明施工的管理，解决施工中出现的具体专业技术问题2. 协调施工单位和监理单位之间以及与其他各专业之间的关系3. 组织人员审查竣工资料和对单位工程及单项工程初验和组织竣工验收4. 配合其他同事完成相关工作。 | 1.本科及以上学历，土木工程等相关专业；2.职称要求：工程师；3.五年及以上工作经验；4.具有国家二级建造师及以上资格证优先；5.熟悉工程施工流程和施工管理要点，掌握工程（施工及监理单位）采购的业务技能和操作流程，能独立解决本专业工程施工中遇到的质量技术问题；6.有丰富的项目管理经验和优秀的协调统筹能力，附以往施工案例、跟过项目介绍；7.熟练掌握相关计算机软件（CAD、Photoshop、3DMAX等），熟练掌握Office办公软件；8.熟悉国家及地方相关法规、政策，熟悉土建类施工图、施工管理和有关土建的施工规范及要求，掌握项目规划、建筑设计、施工、验收规范及市政配套等基本建设程序；9.有良好的沟通、组织、判断能力，有较强的语言、文字表达能力，具备团队合作精神，身体健康状况良好。 |      对符合条件录用人员由苏州相城经济技术开发区漕湖合作投资有限公司签订劳动合同。参加企业职工社保，退休后实行企业职工养老待遇。 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ****编号**** | ****公司**** | ****招聘岗位名称**** | ****招聘人数**** | ****招聘岗位简介**** | ****应聘条件**** | ****管理和待遇**** |
|         J03 | 苏州相城经济技术开发区漕湖合作投资有限公司 | 市政工程师 | 1 |     1. 负责项目市政施工质量、进度、成本及安全文明施工的管理，解决施工中出现的具体专业技术问题；2. 协调施工单位和监理单位之间以及与其他各专业之间的关系；3. 组织人员审查竣工资料和对单位工程及单项工程初验和组织竣工验收；4. 配合其他同事完成相关工作。 | 1.本科及以上学历，市政道桥专业；2.职称要求：助理工程师及以上；3.五年及以上工作经验；4.具有国家二级建造师及以上资格证优先；5.熟悉工程施工流程和施工管理要点，掌握工程（施工及监理单位）采购的业务技能和操作流程，能独立解决本专业工程施工中遇到的质量技术问题；6.有丰富的项目管理经验和优秀的协调统筹能力，附以往施工案例、跟过项目介绍；7.能使用相关计算机软件（CAD、Photoshop、3DMAX等），熟练掌握Office办公软件；8.熟悉国家及地方相关法规、政策，熟悉市政类施工图、施工管理和有关市政的施工规范及要求，掌握项目规划、市政设计、施工、验收规范及市政配套等基本建设程序；9.有良好的沟通、组织、判断能力，有较强的语言、文字表达能力，具备团队合作精神，身体健康状况良好。 |      对符合条件录用人员由苏州相城经济技术开发区漕湖合作投资有限公司签订劳动合同。参加企业职工社保，退休后实行企业职工养老待遇。 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ****编号**** | ****公司**** | ****招聘岗位名称**** | ****招聘人数**** | ****招聘岗位简介**** | ****应聘条件**** | ****管理和待遇**** |
|       J04 | 苏州相城经济技术开发区漕湖合作投资有限公司 | 水电工程师 | 1 |      1. 负责强弱电、给排水、消防系统、空调系统等工程的现场施工管理；2. 水、电、气等的外线工程报审；3. 配合其他同事完成相关工作。 | 1.本科及以上学历，给排水、电气相关专业；2.职称要求：助理工程师及以上；3.五年及以上工作经验；4.熟悉水、电、气前后期手续办理；5.能独立审核相关专业图纸，并提出优化建议或方案；6.有丰富的项目管理经验和优秀的协调统筹能力，附以往施工案例、跟过项目介绍；7.熟悉国家及地方相关法规、政策，熟练掌握相关计算机软件，熟练掌握Office办公软件；8.认真负责，注重工作质量和效率，具有良好的沟通、组织、判断能力，有较强的语言、文字表达能力，具备团队合作精神，身体健康状况良好。 |    对符合条件录用人员由苏州相城经济技术开发区漕湖合作投资有限公司签订劳动合同。参加企业职工社保，退休后实行企业职工养老待遇。 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ****编号**** | ****公司**** | ****招聘岗位名称**** | ****招聘人数**** | ****招聘岗位简介**** | ****应聘条件**** | ****管理和待遇**** |
|    K01 | 苏州相城经济技术开发区漕湖城市建设投资有限公司 |     土建造价师     | 1 | 1. 能够独立完成项目的工程量清单及招标控制价的编制；2. 能够独立完成项目施工预算、洽商工程量、工程竣工结算的编制及审核工作；3. 能够独立出具审核项目的审核报告，并确保其准确性、严谨性；4. 能够熟悉掌握国家的法律法规及有关工程造价的管理规定，精通本专业理论知识，熟悉工程图纸，掌握预算定额及有关计价规定；5. 参与招投标工程标底及投标的编制；6. 及时完成工程预、结算资料的归档；7. 配合其他同事完成相关工作。 | 1.本科及以上学历，工程造价专业；2.职称要求：造价工程师；3.有五年及以上造价工作经验，具有工程造价师资格证；4.熟练掌握广联达钢筋、图形算量、计价软件、CAD软件、办公软件等；5.严格遵守本行业的法律、法规，熟悉并遵守建筑工程造价管理的相关法律法规等，遵守相关制度及执业操守，遵守公司的保密制度；6.能够独立、正确完成领导分配的工作；独立完成项目工程量清单、招标控制价的编制，并保证其正确性；独立完成审核项目审核报告的编制，并保证其正确性、严谨性；7.有良好的沟通、组织、判断能力，有较强的语言、文字表达能力，具备团队合作精神；8.身体健康状况良好。 |    对符合条件录用人员由苏州相城经济技术开发区漕湖城市建设投资有限公司签订劳动合同。参加企业职工社保，退休后实行企业职工养老待遇。 |
| K02 | 市政造价师 | 1 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ****编号**** | ****公司**** | ****招聘岗位名称**** | ****招聘人数**** | ****招聘岗位简介**** | ****应聘条件**** | ****管理和待遇**** |
|         K03 | 苏州相城经济技术开发区漕湖城市建设投资有限公司 | 造价员 | 1 | 1. 能够独立、协助完成项目的工程量清单及招标控制价的编制；2. 能够独立、协助完成项目施工预算、洽商工程量、工程竣工结算的编制及审核工作；3. 能够独立、协助出具审核项目的审核报告，并确保其准确性、严谨性；4. 能够熟悉掌握国家的法律法规及有关工程造价的管理规定，精通本专业理论知识，熟悉工程图纸，掌握预算定额及有关计价规定；5. 参与招投标工程标底及投标的编制；6. 及时完成工程预、结算资料的归档；7. 配合其他同事完成相关工作。 | 1.本科及以上学历，工程造价、工程管理专业；2.英语四级及以上；3.具有造价员资格证书；4.有五年及以上造价工作经验；5.熟练掌握广联达钢筋、图形算量、计价软件、CAD软件办公软件等；6.严格遵守本行业的法律、法规，熟悉并遵守建筑工程造价管理的相关法律法规等，遵守相关制度及执业操守，遵守公司的保密制度；7.能够独立、正确完成领导分配的工作；独立完成项目工程量清单、招标控制价的编制，并保证其正确性；独立完成审核项目审核报告的编制，并保证其正确性、严谨性；8.有良好的沟通、组织、判断能力，有较强的语言、文字表达能力，具备团队合作精神；9.身体健康状况良好。 |       对符合条件录用人员由苏州相城经济技术开发区漕湖城市建设投资有限公司签订劳动合同。参加企业职工社保，退休后实行企业职工养老待遇。 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ****编号**** | ****公司**** | ****招聘岗位名称**** | ****招聘人数**** | ****招聘岗位简介**** | ****应聘条件**** | ****管理和待遇**** |
|          K04 | 苏州相城经济技术开发区漕湖城市建设投资有限公司 | 土建工程师 | 2 |       1. 负责项目土建施工质量、进度、成本及安全文明施工的管理，解决施工中出现的具体专业技术问题；2. 协调施工单位和监理单位之间以及与其他各专业之间的关系；3. 组织人员审查竣工资料和对单位工程及单项工程初验和组织竣工验收；4. 配合其他同事完成相关工作。 | 1.本科及以上学历，土木工程等相关专业；2.职称要求：工程师；3.五年及以上工作经验；4.具有国家二级建造师及以上资格证优先；5.熟悉工程施工流程和施工管理要点，掌握工程（施工及监理单位）采购的业务技能和操作流程，能独立解决本专业工程施工中遇到的质量技术问题；6.有丰富的项目管理经验和优秀的协调统筹能力，附以往施工案例、跟过项目介绍；7.熟练掌握相关计算机软件（CAD、Photoshop、3DMAX等），熟练掌握Office办公软件；8.熟悉国家及地方相关法规、政策，熟悉土建类施工图、施工管理和有关土建的施工规范及要求，掌握项目规划、建筑设计、施工、验收规范及市政配套等基本建设程序；9.有良好的沟通、组织、判断能力，有较强的语言、文字表达能力，具备团队合作精神，身体健康状况良好。 |    对符合条件录用人员由苏州相城经济技术开发区漕湖城市建设投资有限公司签订劳动合同。参加企业职工社保，退休后实行企业职工养老待遇。 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ****编号**** | ****公司**** | ****招聘岗位名称**** | ****招聘人数**** | ****招聘岗位简介**** | ****应聘条件**** | ****管理和待遇**** |
|          K05 | 苏州相城经济技术开发区漕湖城市建设投资有限公司 | 机电工程师 | 1 |       1、负责强弱电、该排水、消防系统、空调系统等工程的现场施工管理。组织人员审查竣工资料和对单位工程及单项工程初验和组织竣工验收；2、配合其他同事完成相关工作。 | 1.本科及以上学历，给排水、电气专业；2.五年及以上工作经验；3.具有国家二级建造师及以上资格证优先；4.熟悉工程施工流程和施工管理要点，掌握工程（施工及监理单位）采购的业务技能和操作流程，能独立解决本专业工程施工中遇到的质量技术问题；5.有丰富的项目管理经验和优秀的协调统筹能力，附以往施工案例、跟过项目介绍；6.熟练掌握相关计算机软件（CAD、Photoshop、3DMAX等），熟练掌握Office办公软件；7.熟悉国家及地方相关法规、政策，熟悉水电类施工图、施工管理和有关水电等设备的施工规范及要求，掌握项目规划、建筑设计、施工、验收规范及设备安装等基本建设程序；8.有良好的沟通、组织、判断能力，有较强的语言、文字表达能力，具备团队合作精神，身体健康状况良好。 |      对符合条件录用人员由苏州相城经济技术开发区漕湖城市建设投资有限公司签订劳动合同。参加企业职工社保，退休后实行企业职工养老待遇。 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ****编号**** | ****公司**** | ****招聘岗位名称**** | ****招聘人数**** | ****招聘岗位简介**** | ****应聘条件**** | ****管理和待遇**** |
|       K06  | 苏州相城经济技术开发区漕湖城市建设投资有限公司 | 项目管理师 | 1 | 1、项目前期申报、报建（从立项到取得规划许可证、施工许可证等）；2、设计管理（方案设计、施工图设计、基坑支护设计、装饰设计、智能化设计、污水站等专项设计）；3、招投标管理（包括设计、总包、监理、装饰设计、机电总包）；4、机电安装管理（机电安装方案、优化方案，现场实施）； 5、总包、分包协调管理,推动项目发展；6、对项目进度、造价、质量、安全全面推动项目进展；7、熟悉供电局相关部门流程。 | 1.本科及以上学历，土木工程等相关专业；2.有五年及以上工程管理工作经验；3.熟练掌握CAD软件、办公软件等；4.严格遵守本行业的法律、法规，熟悉并遵守建筑工程管理的相关法律法规等，遵守相关制度及执业操守，遵守公司的保密制度；5.能够独立、正确完成领导分配的工作；独立完成项目前期手续、招标流程，并保证其正确性；独立完成大型工程项目的管理工作，及后期各项维护工作；   |     对符合条件录用人员由苏州相城经济技术开发区漕湖城市建设投资有限公司签订劳动合同。参加企业职工社保，退休后实行企业职工养老待遇。 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ****编号**** | ****公司**** | ****招聘岗位名称**** | ****招聘人数**** | ****招聘岗位简介**** | ****应聘条件**** | ****管理和待遇**** |
|       K07  | 苏州相城经济技术开发区漕湖城市建设投资有限公司 | 项目管理师 | 2 | 1、项目前期申报、报建（从立项到取得规划许可证、施工许可证等）；2、设计管理（方案设计、施工图设计、基坑支护设计、装饰设计、智能化设计、污水站等专项设计）；3、招投标管理（包括设计、总包、监理、装饰设计、机电总包）；4、机电安装管理（机电安装方案、优化方案，现场实施）；5、总包、分包协调管理,推动项目发展；6、对项目进度、造价、质量、安全全面推动项目进展 。7、熟悉供电局相关部门流程。 | 1.本科及以上学历，专业不限，有三年及以上供电系统工作经验者，学历可放宽至大专；2.严格遵守本行业的法律、法规，熟悉并遵守建筑工程管理的相关法律法规等，遵守相关制度及执业操守，遵守公司的保密制度；3.能够独立、正确完成领导分配的工作；独立完成项目前期手续、招标流程，并保证其正确性；独立完成大型工程项目的管理工作，及后期各项维护工作；4.熟悉供电部门相关工作流程，能够独立完成项目用电报批报建。 |    对符合条件录用人员由苏州相城经济技术开发区漕湖城市建设投资有限公司签订劳动合同。参加企业职工社保，退休后实行企业职工养老待遇。 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ****编号**** | ****公司**** | ****招聘岗位名称**** | ****招聘人数**** | ****招聘岗位简介**** | ****应聘条件**** | ****管理和待遇**** |
|    L01  | 苏州相城经济技术开发区漕湖资本投资有限公司 | 债券业务常务副总 | 1 | 1、能够领导好债券业务团队，负责参与业务谈判和方案制定。2、完成董事长每年下达的业务收入和盈利指标，并定时向公司董事会汇报工作；3、做好债权业务团队人员的日常管理工作，以及漕湖资本董事会和开发区管委会交办的其他工作。 | 1.身体健康，全日制硕士研究生及以上学历，金融、财务等相关专业优先。2.五年及以上相关工作经验，对债权投资领域有深入的认识和理解。3．熟悉国内外金融政策、法规，在政府、战略性新兴产业及中介机构有广泛的人脉资源；兼具有银行或小贷或担保公司等工作经历者优先，并能承受工作压力，能经常出差。 | 对符合条件录用人员由苏州相城经济技术开发区漕湖资本投资有限公司签订劳动合同。参加企业职工社保，退休后实行企业职工养老待遇。 |